



SAVIN
PREMIER

МЕСТА В ПЕРВОМ РЯДУ ЛЕГЕНДАРНОЙ ЛОКАЦИИ


SAVIN
PREMIER

700 м
Мост Миллениум

200 м
Река Казанка

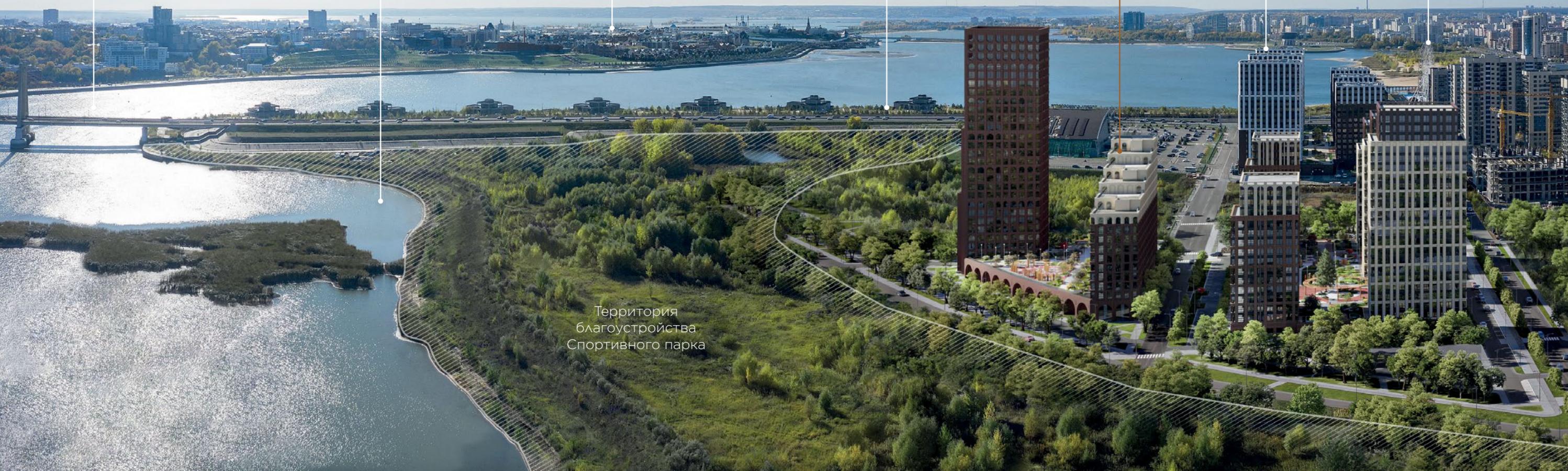
3,5 км
Казанский Кремль

400 м
Улица Фатыха
Амирхана

100 м
Savin House

600 м
Казанская Ривьера

Территория
благоустройства
Спортивного парка



ЗДЕСЬ БОЛЬШЕ ВОДНОЙ ГЛАДИ

Большая вода, рассветы
и закаты, отражающиеся
в зеркале реки, — наслаждайтесь
видами с первого ряда.



БОЛЬШЕ РОСКОШИ

Ощутите особенный сервис
и привилегии резидентов
Savin Premier.

БОЛЬШЕ ОСОБЕННЫХ ВИДОВ

на Казанский Кремль, реку и парк.



ПРЕДСТАВЛЯЕМ

SAVIN PREMIER

Безупречный архитектурный ансамбль
элегантных резиденций премиум-класса
напротив Кремля.

Savin Premier — доминанта квартала Savin
City, финальный аккорд легендарного
произведения, формирующий новый
уровень жизни.

Каждая деталь дома подчеркивает
особую индивидуальность, даже
фасадные материалы созданы специально
для проекта.




SAVIN
PREMIER

ДОМ СОЗДАН ВПЕЧАТЛЯТЬ ИСКУШЕННЫХ

Респектабельный и элегантный, Savin Premier воплощает современное прочтение стиля ар-деко.

до **3,6** м

Высота потолков
в квартирах

50-180 м²

Площади квартир






SAVIN
PREMIER

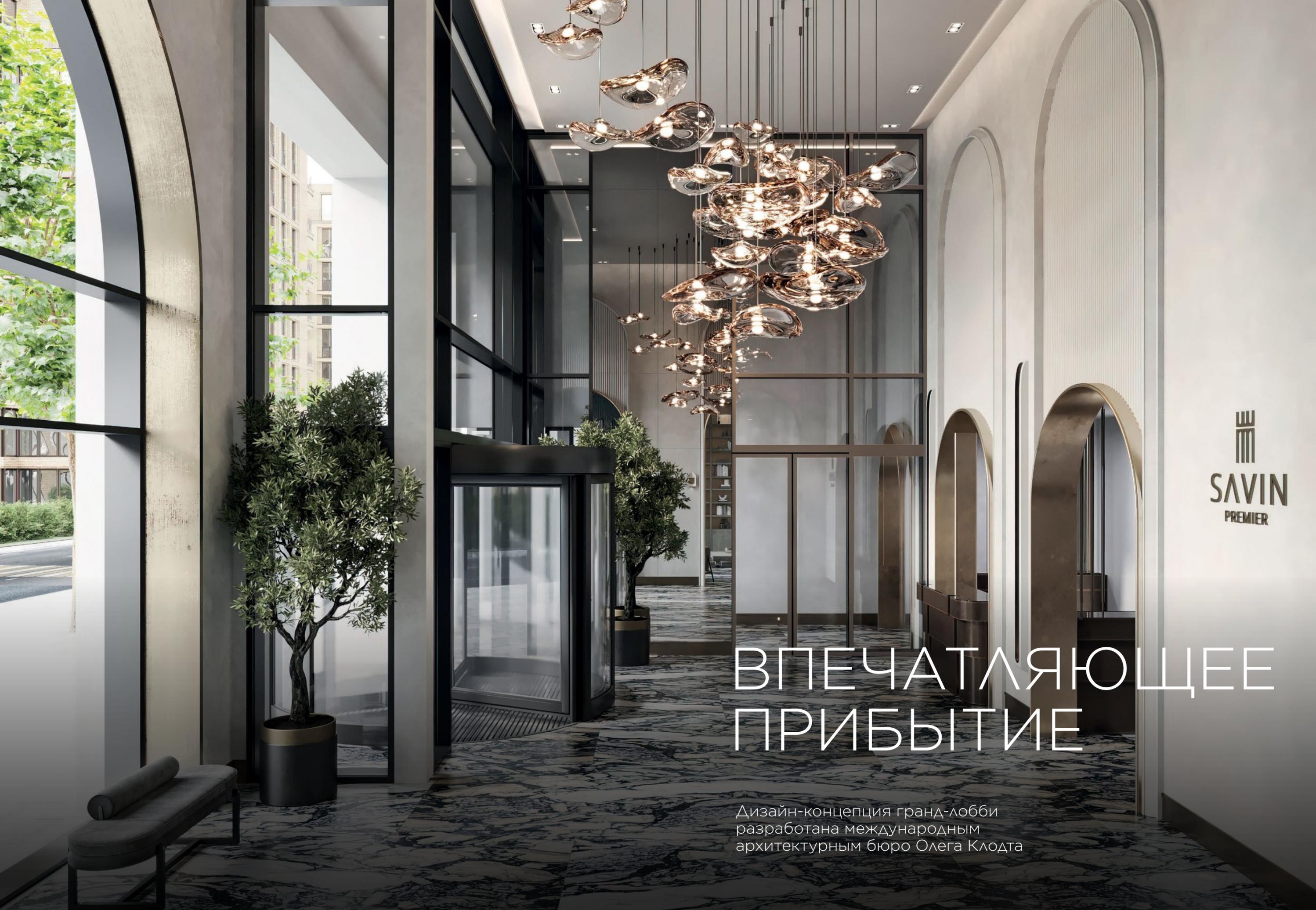


Мира Бруман, основатель
и парфюмер бренда Tonka Perfumes:

«Создание уникального аромата для интерьера жилого комплекса Savin Premier было задумано с целью передать ценности и философию девелопера “Садовое кольцо”. Большая честь для меня и нашей команды быть частью этого масштабного и в тоже время теплого и семейного проекта».

МЫ ПОДУМАЛИ ОБО ВСЕМ — НАСЛАЖДАЙТЕСЬ АРОМАТОМ РОСКОШИ

Премиальность
и использование дорогих
отделочных материалов
подчеркнули роскошные
ноты специально
созданного аромата.




SAVIN
PREMIER

ВПЕЧАТЛЯЮЩЕЕ ПРИБЫТИЕ

Дизайн-концепция гранд-лобби
разработана международным
архитектурным бюро Олега Клодта

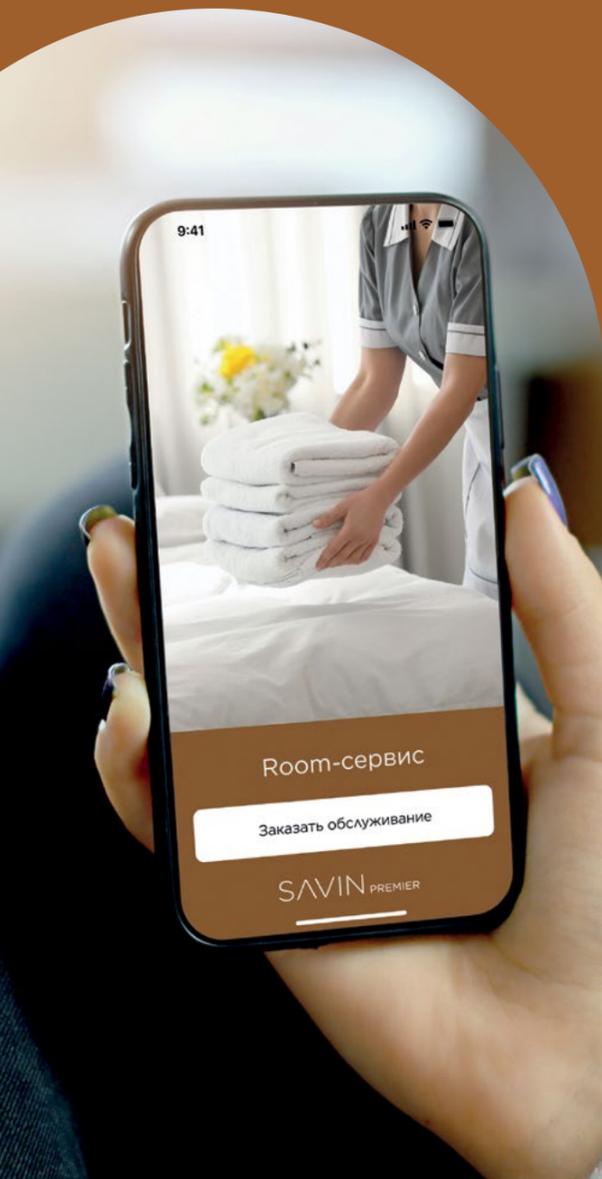
до 7 м
Высота потолков
в гранд-лобби



Олег Клодт:

«Вдохновляющая архитектура, статусность локации с великолепной панорамой набережной реки определили эстетику интерьеров входных групп комплекса Savin Premier. Элитный жилой комплекс предполагает приватность, поэтому, приступая к проекту, мы вдохновлялись элегантной эстетикой дорогого отеля, где все детали подчеркивают стиль и хороший вкус».

Насыщенная инфраструктура
дома только для резидентов



- Консьерж-сервис 24/7
- Персональное мобильное приложение с функцией room-сервис для резидентов

- Тренажерный зал для резидентов комплекса

Клубная зона с трансформируемым пространством:

- библиотека с камином
- VIP-переговорная
- бьюти-коворкинг

- Valet-паркинг
- Дворецкий
- Отдельный лифт для обслуживающего персонала






SAVIN
PREMIER

ПРИВАТНЫЙ ПАРК

Приватный всесезонный
парк на стилобате.

Здесь только свои —
трехуровневая система
безопасности исключает
появление посторонних.





Закрытый от внешнего мира частный парк возвышен над городом на стилобате и радует глаз всепогодным благоустройством от международного ландшафтного бюро WOWHAUS — создателей многих проектов в парке Горького в Москве и в парке «Черное озеро» в Казани



Малые архитектурные формы и разнообразное озеленение радуют глаз. Особая система освещения делает двор сказочно красивым и таинственным, наполняя все вокруг гармонией и спокойствием.




SAVIN
PREMIER

ПРЕМЬЕРА ВЕЛИКОЛЕПНЫХ КВАРТИР

Выбор впечатляет!
Квартиры с террасами,
двухуровневые квартиры,
квартиры с зимним садом,
квартиры со вторым
светом, с каминами.
Вы найдете именно то,
что искали.



Уникальные форматы
квартир. Узнайте больше
на sadovoe-kolco.ru



- Квартиры с террасами
- Двухуровневые квартиры
- Квартиры со вторым светом

- Квартиры с зимним садом

- Видовые квартиры
- Квартиры с окнами на разные стороны света
- Квартиры с окнами «перевернутые арки»

- Квартиры с гардеробными комнатами и мастер-спальней

ВЫВЕРЕННЫЕ ПРОПОРЦИИ ПРОСТРАНСТВА

Планировочные решения, созданные по выверенным лекалам, позволяют соблюсти оптимальное соотношение жилых и вспомогательных помещений.

- Геометрически правильные формы помещений
- Отсутствие несущих стен внутри квартиры
- Отсутствие лишних углов, выступов, длинных коридоров
- Размеры помещений создавались с учетом эргономики и габаритов мебели
- В каждой квартире предусмотрены ниши для шкафов или гардеробные



155 м²

Площадь квартиры

Пример планировочного решения



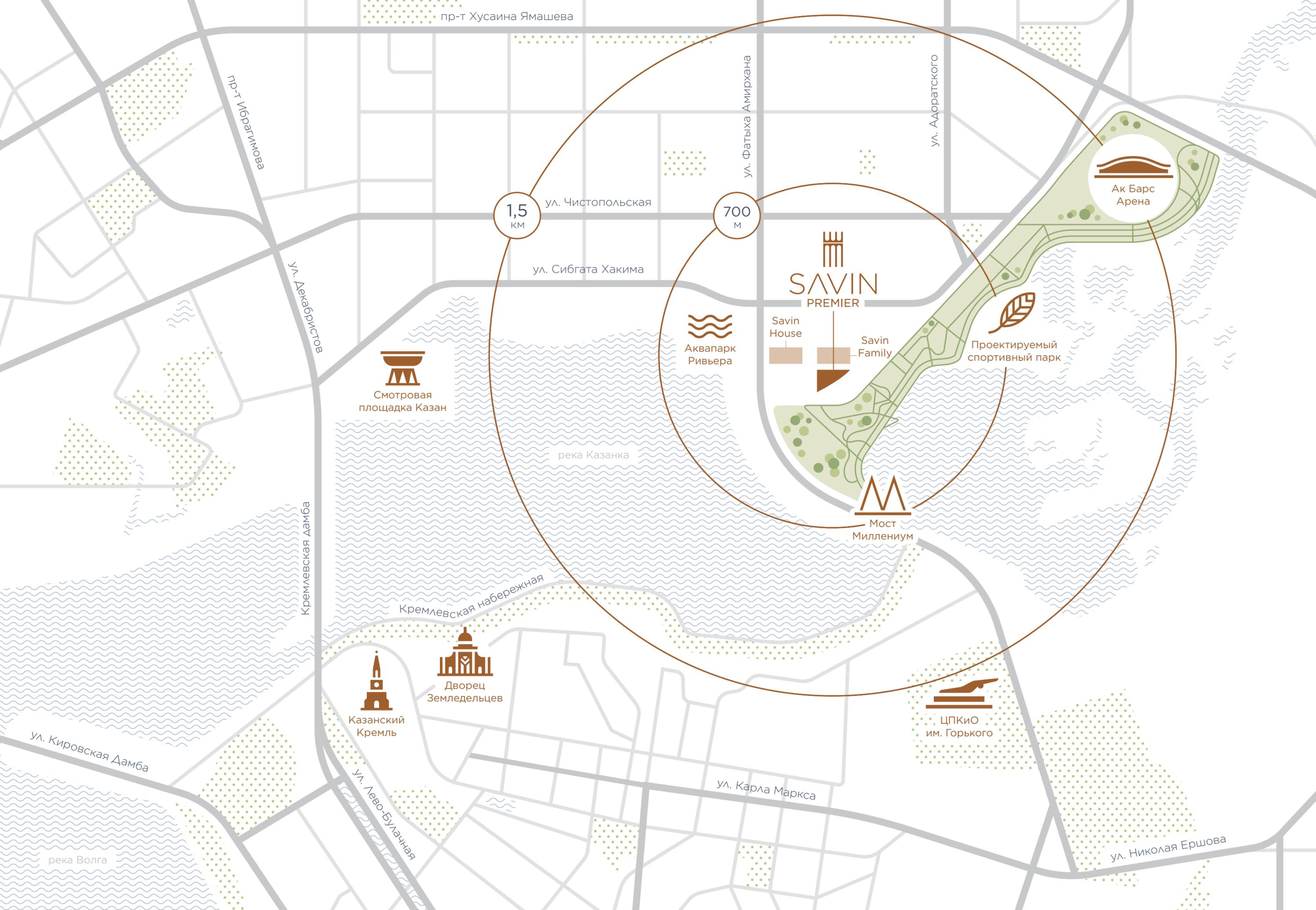

SAVIN
PREMIER

ТЕХНОЛОГИИ ПРЕМИАЛЬНОГО КОМФОРТА

Все для спокойствия,
здоровья и долголетия.

- Функция обеззараживания воздуха в гранд-лобби комплекса
- Трехуровневая система безопасности: охраняемая территория с видеонаблюдением, распознаванием лиц и номеров автомобилей, NFC меток смартфонов
- Двойная система очистки воды до уровня питьевой





пр-т Хусаина Ямашева

пр-т Ибрагимов

ул. Фатыха Амирхана

ул. Адоратского

1,5
км

700
м

ул. Чистопольская

ул. Сибгата Хакима

Ак Барс
Арена

ул. Декабристов

Смотровая
площадка Казан

Аквапарк
Ривьера

Savin
House

Savin
Family

Проектируемый
спортивный парк

река Казанка

Мост
Миллениум

Кремлевская дамба

Кремлевская набережная

Казанский
Кремль

Дворец
Земледельцев

ЦПКИО
им. Горького

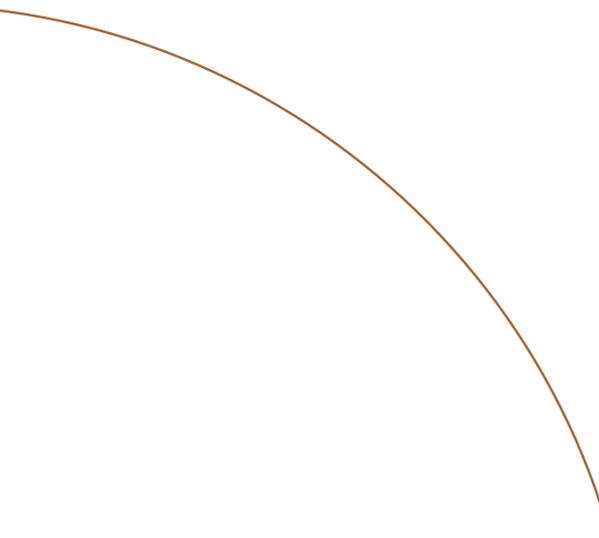
ул. Кировская Дамба

ул. Лео-Буланная

ул. Карла Маркса

река Волга

ул. Николая Ершова



Savin Premier — доминанта
квартала Savin City, финальный
аккорд легендарного
произведения, формирующий
новый уровень жизни



Сведения, представленные в настоящем буклете, носят исключительно информационный характер, никакие материалы, опубликованные в нем, ни при каких условиях не являются публичной офертой, определяемой положениями статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Визуализации и планировки, представленные в настоящем буклете, являются ориентировочными. Застройщик вправе вносить изменения в проектную документацию в соответствии с действующим законодательством.



www.sadovoe-kolco.ru